

<p>СПРАВКИ</p> <p>уведомления - първо, трето и четвърто тримесечие на индивидуална основа по чл. 33а1, т. 1 от Наредба № 2 за публични дружества, други емитенти на ценни книжа, акционерни дружества със специална инвестиционна цел и лица по §1д от ЗППЦК</p>

Данни за отчетния период	
Начална дата:	1.1.2021
Крайна дата:	31.12.2021
Дата на съставяне:	26.1.2022
Данни за лицето	
Наименование на лицето:	Агро Финанс АД
Тип лице:	АДСИЦ
ЕИК:	175038005
Представяващ/и:	Стоян Радев Коев
Начин на представяване:	Изпълнителен Директор
Адрес на управление:	гр. Пловдив, бул. Дунав 5
Адрес за кореспонденция:	гр. Пловдив, бул. Дунав 5
Телефон:	032204939
Факс:	
E-mail:	euzunova@agrofinance.bg
Уеб сайт:	www.agrofinance.bg
Медия:	
Съставител на отчета:	Елена Стойчева Узунова
Длъжност на съставителя:	Главен счетоводител

* Последна актуализация на 14.09.2016 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
(на индивидуална основа)

на АГРО ФИНАНС АД
ЕИК по БУЛСТАТ: 175038005
към 31.12.2021 г.

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ		Код на реда	Текущ период	Предходен период
				а	б			
А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			2			6	1	2
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване								
1. Земи (терени)	1-0011							
2. Сгради и конструкции	1-0012	34	39	Зарисан и внесен капитал т.ч.:	1-0411		32 220	32 220
3. Машини и оборудване	1-0013	0	1	обикновени акции	1-0411-1		32 220	32 220
4. Съоръжения	1-0014			привилегирани акции	1-0411-2			
5. Транспортни средства	1-0015			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417			
6. Стопански инвентар	1-0017-1	0		Изкупени собствени привилегирани акции	1-0417-1			
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018			Невнесен капитал	1-0416			
8. Други	1-0017			Общо за група I:	1-0410		32 220	32 220
II. Резерви								
Общо за група I:	1-0010	34	40					
III. Инвестиционни имоти				1. Премийни резерви при емтиране на ценни книжа	1-0421		4 765	4 765
IV. Биологични активи				2. Резерв от последици оценки на активите и пасивите	1-0422			
1. Права върху собственост	1-0021			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423		0	0
2. Програмни продукти	1-0022	0		общни резерви	1-0424			
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			специализирани резерви	1-0425			
4. Други	1-0024			1 други резерви	1-0426			
Общо за група IV:	1-0020	0	1	Общо за група II:	1-0420		4 765	4 765
V. Търговска репутация				III. Финансов резултат				
1. Положителна репутация	1-0051			1. Натрупаена печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451		23 432	22 800
2. Отрицателна репутация	1-0052			неразпределена печалба	1-0452		23 432	22 800
Общо за група V:	1-0050	0	0	непокрита загуба	1-0453			
еднократен ефект от промени в счетоводната политика				1-0451-1			7 493	632
2. Текуща печалба				1-0455				
3. Текуща загуба				Общо за група III:	1-0450		30 925	23 432
VI. Финансови активи								
1. Инвестиции в:	1-0031	0	0					
дъщерни предприятия	1-0032							
смесени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400		67 910	60 417
асоциирани предприятия	1-0034							
други предприятия	1-0035							
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0	Б. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1			
държавни ценни книжа	1-0042-1							
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ				
общински облигации	1-0042-3			I. Търговски и други задължения				
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		25	30
3. Други	1-0042-5			2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0512			
Общо за група VI:	1-0040	0	0	3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1			
VII. Търговски и други вземания				4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514			
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			5. Задължения по облигационни заеми	1-0515			
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			6. Други	1-0517			
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			Общо за група I:	1-0510		25	30
4. Други	1-0046							
Общо за група VII:	1-0040-1	0	0	II. Други нетекущи пасиви	1-0510-1			
VIII. Разходи за бъдещи периоди				III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520			
IX. Активи по отсрочени данъци				IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	64 998	65 197	V. Финансирания	1-0520-1			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0100	64 998	65 197	Общо за група I:	1-0500		25	30

(в хил. лева)

а		б	1	2	а		6	1	2	
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ										
I. Материални запаси										
1. Материали	1-0071				Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ					
2. Продукция	1-0072				I. Търговски и други задължения					
3. Стоки	1-0073				1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции					1-0612
4. Незавършено производство	1-0076				2. Текуща част от текущите задължения					1-0510-2
5. Биологични активи	1-0074				3. Текущи задължения, в т.ч.:					1-0630
6. Други	1-0077				задължения към свързани предприятия					1-0611
	1-0070				задължения по получени търговски заеми					1-0614
					задължения към доставчици и клиенти					1-0613
					0 получени аванси					1-0613-1
II. Търговски и други вземания										
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081				задължения към персонала					1-0615
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	1 596			задължения към осигурителни предприятия					1-0616
3. Предоставени аванси	1-0086-1	4			данъчни задължения					1-0617
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083				4. Други					1-0618
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084				5. Провизии					1-0619
6. Данъци за възстановяване	1-0085	500			Общо за група I:					1-0610
7. Вземания от персонала	1-0086-2				II. Други текущи пасиви					1-0610-I
8. Други	1-0086	4			3 III. Приходи за бъдещи периоди					1-0700
	1-0080	2 104			1 077					5 094
III. Финансови активи										
1. Финансови активи, държани за търгуване в т. ч. дългови ценни книжа	1-0093				0					
деривативи	1-0093-1				0					
други	1-0093-2				0					
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-3				0					
3. Други	1-0093-4				0					
	1-0090	0			0					
IV. Парични средства и парични еквиваленти										
1. Парични средства в брой	1-0151				1					
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	5 996			4 148					
3. Блокирани парични средства	1-0155	32			32					
4. Парични еквиваленти	1-0157				0					
	1-0150	6 029			4 148					
	1-0160	1			1					
V. Приходи за бъдещи периоди										
	1-0200	8 134			73 132					
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V)										
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):										
	1-0300	73 132			70 422					73 132
СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ										
	1-0800				1-0800					70 422

Дата на съставяне: 26.1.2022 г.

Съставител: Елена Стойчева Узунова

Представяващ/и:

Стоян Радев Коев



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
(на инвентарна основа)

на АГРО ФИНАНС АД
ЕИК по БУЛСТАТ: 175038005
към 31.12.2021 г.

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	(в хил. лева)	
								а	б
А. Разходи за дейността		1	2		6	1	2		
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>									
1. Разходи за материали	2-1120	15		А. Приходи от дейността					
2. Разходи за външни услуги	2-1130	168		<i>II. Нетни приходи от продажби на:</i>					
3. Разходи за амортизации	2-1160	11		10. Продукция	2-1551				
4. Разходи за възвращаемия	2-1140	136		12. Стоки	2-1552				
5. Разходи за осигуряване	2-1150	9		13. Услуги	2-1560	7 212		6 984	
6. Балансова стойност на продалени активи (без продукция)	2-1010	185		1204. Други	2-1556	883		231	
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030			Общо за група I:	2-1610	8 095		7 215	
8. Други, в т.ч.: обезценка на активи провизии	2-1170 2-1171 2-1172	68 53 53		<i>II. Приходи от финансиране</i>					
Общо за група I:	2-1100	592		в т.ч. от правителството	2-1620				
<i>II. Финансови разходи</i>				<i>III. Финансови приходи</i>					
1. Разходи за лихви	2-1210	1		1. Приходи от лихви	2-1710				
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			3. Приходи от дивиденди	2-1721				
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230			3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730				
4. Други	2-1240	9		4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740				
Общо за група II:	2-1200	10		5. Други	2-1745				
Б. Общо разхода за дейността (I + II)	2-1300	602		Общо за група III:	2-1700	0		0	
В. Печалба от дейността	2-1310	7 493		Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	8 095		7 215	
<i>III. Дел от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	2-1250-1			В. Загуба от дейността					
<i>IV. Извънредни разходи</i>	2-1250			<i>IV. Дел от загубата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	2-1810			0	
Г. Общо разходи (Б+ III + IV)	2-1350	602		<i>V. Извънредни приходи</i>	2-1810-1				
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	7 493		Г. Общо приходи (Б+ IV + V)	2-1800	8 095		7 215	
<i>V. Разходи за данъци</i>	2-1450	0		Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	0		0	
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451								
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452								
3. Други	2-1453								
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	7 493		Б. Общо приходи от дейността (Б+ IV + V)	2-1800	8 095		7 215	
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	0		0	
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	7 493		в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1				
Всичко (Г + V + E):	2-1500	8 095		Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	0		0	
				Всичко (Г + E):	2-1900	8 095		7 215	

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с награване.

Дата на съставяне: 26.1.2022 г.

Съставител: Елена Стойчева Узунова

Представяващи/и: Стоян Радев Коев



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

(на индивидуална основа)

на АГРО ФИНАНС АД
ЕИК по БУЛСТАТ: 175038005
към 31.12.2021 г.

(в хил.лева)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	8 815	9 722
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-161	-136
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-145	-127
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху	3-2206		
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1	-500	
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1	-8	-4
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-17	
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	7 984	9 455
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1		
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405	-10	-10
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404		
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1	-6 093	-6 006
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407		
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	-6 103	-6 016
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	1 881	3 439
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	4 148	709
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	6 029	4 148
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	5 997	4 116
блокирани парични средства	3-2700-2	32	32

Забележка:

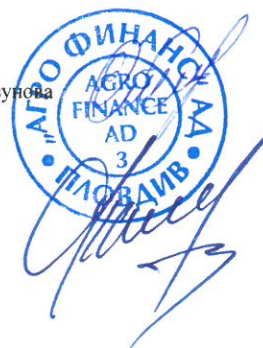
В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на съответната година.

Дата на съставяне: 26.1.2022 г.

Съставител: Елена Стойчева Узунова

Представяващ/и:

Стоян Радев Коев



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
(на индивидуална основа)

на АГРО ФИНАНС АД
ЕИК по БУЛСТАТ: 175038005
към 31.12.2021 г.

(в хил.лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	премени от емисия (пременен резерв)	резерв от последващи оценки	Резерви				Нагрупи печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
					4	5		7	8	9			
						обща	специални зпрани						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
Код на реда - б		1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1	
Салдо в началото на отчетния период	4-01	32 220	4 765	0	0	0	0	23 432	0	0	60 417	0	
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1												
Фундаментални грешки	4-15-2												
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	32 220	4 765	0	0	0	0	23 432	0	0	60 417	0	
Нетна печалба/загуба за периода	4-05												
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	7 493	0	0	7 493	0	
дивиденди	4-07												
други	4-07-1												
2. Покриване на загуби	4-08												
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-10												
намаления	4-11												
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-13												
намаления	4-14												
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1												
6. Други изменения	4-16												
Салдо към края на отчетния период	4-17	32 220	4 765	0	0	0	0	30 925	0	0	67 910	0	
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18												
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация	4-19												
Собствен капитал		32 220	4 765	0	0	0	0	30 925	0	0	67 910	0	
към края на отчетния период	4-20												

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне: 26.1.2022 г.

Съставител: Елена Стойчева Узунова

Представяващи/и: Стоян Радев Коев



СПРАВКА ЗА ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЪЩЕРНИ, СМЕСЕНИ, АСОЦИИРАНИ И ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

на АГРО ФИНАНС АД
 ЕИК по БУЛСТАТ: 175038005
 към 31.12.2021 г.

(в хил.лева)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
А. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4001</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4006</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума III:</i>	<i>84011</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4016</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4025</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4030</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4035</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума III:</i>	<i>8-4040</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4045</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):</i>		<i>8-4050</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Дата на съставяне: 26.1.2022 г.

Съставител: Елена Стойчева Узунова

Представяващ/и:

Стоян Радев Коев

